

# Der Billstedter

Zeitschrift des Bürger- und Kommunalvereins Billstedt von 1904 e.V.



Tourteam des Bürgervereins im Baumberger Sandsteinbruch im Münsterland (Foto: Dieter Niedenführ)



**DIGITAL  
UND ZUM  
WEITER-  
LEITEN**

Montag, den 3. Oktober 2022

# O'zapft is!!!

Wir wollen uns wieder in geselliger Runde zusammenfinden. Das Oktoberfest, als traditioneller Jahresprogramm- punkt erfreut sich äußerster Beliebtheit. Es wird viel gelacht und geklönt, gegessen und getrunken.

Gereicht wird: ein Stück von der Grillhaxe, Bayrischer Leber- käse, Weißwurst, Sauerkraut und Knödel. Mitglieder zahlen 19,50 € | Gäste 21,00 €.

Alternativ: Wer möchte, kann auch ein halbes Hähnchen be- kommen für 13,50 € | Gäste 14,50 €.

Die Speisen und Getränke werden direkt am Tisch serviert. Und dieses Mal ist ein Schnaps dabei.

Wer mit den Öffi`s kommt: Mit dem Bus bis zur Haltestelle „Jenfeld Zentrum“ und von dort ist man in ca. 5 Minuten (ca. 550 m) zu Fuß am Restaurant. Ansonsten sind Parkplätze ausreichend vorm Restaurant vorhanden.

Wir wünschen Euch und uns einen unterhaltsamen Spät- nachmittag in den fertig restaurierten Räumen unseres Gast- gebers Hermann Arzberg.

**Wann: Montag, den 3. Oktober 2022 um 17.00 Uhr.**

**Wo: Auf der Terrasse des Restaurants „Zum Österreicher“, Barsbütteler Straße 43, 22043 Hamburg-Jenfeld.**

Die Anmeldung in der Geschäftsstelle und die Überweisung wird bis zum 26.09.2022 erbeten.

**Veranstaltungskonto: DE 09 2005 0550 1501 3715 93**

AnHo und Annett Suska



## Geburtstage

Diese Mitglieder des Bürgervereins feiern ihren Geburtstag. Wir wünschen gute Gesundheit und viel Freude im neuen Lebensjahr.

### Oktober 2022

Astrid Hartl	5.10.
Jutta Aul	6.10.
Walter Kruse	8.10.
Edwin Falk	11.10.
Elisabeth Tinger	11.10.
Jörg Reher	14.10.
Sigrud Classen	16.10.
Norbert Frühauf	17.10.
Roswitha Behn	20.10.
Joachim Schirmer	23.10.
Alfred Gramlich	27.10.
Heinz Wartack	28.10.
Annelies Höltig	28.10.
Egon Schutz	29.10.
Sylvia Jobs	30.10.

### November 2022

Alfons Fricke	1.11.
Christel Niemann	3.11.
Jürgen Tinger	3.11.
Helga Midding	4.11.
Christa Michelsen	7.11.
Margitta Biedinger	8.11.
Andreas Sonnek	8.11.
Waltraut Keitzel	9.11.
Ursula Lerche	14.11.
Elke Janenz	14.11.
Karola Trebst	15.11.
Liane Böttcher	15.11.
Renate Röhrs	16.11.
Karin Ohde	19.11.
Bärbel Werner	21.11.
Candida Jaernecke	24.11.
Helwe Boeck	25.11.
Rolf Sander	30.11.
Lothar Rauch	30.11.



## Der Billstedter Impressum

Herausgeber: Bürger- und Kommunalverein  
Billstedt von 1904

Geschäftsstelle: Renate Babel  
Merkatorweg 16 b, 22119 Hamburg  
Tel.: (040) 718 99 190  
Telefonzeiten:  
Di. 10-12 u. Do. 16-18 (sonst AB)  
Fax: (040) 718 99 191  
info@buergerverein-billstedt.de  
www.Billstedter-Buergerverein.de

Verlag: Hulesch Quenzel Böttcher Verlag  
Weg beim Jäger 4d, 22453 Hamburg  
Tel.: (040) 432 750 37  
E-Mail: billstedter@area453.de

Redaktion: Anja Homann (AnHo)  
RedaktionderBillstedter@gmx.de  
Postadresse wie Geschäftsstelle

„Der Billstedter“ erscheint zweimonatlich in den ungeraden Monaten.

Es gilt die Anzeigenpreisliste vom September 2022.

Artikel, Berichte etc., die namentlich oder durch Initialen unterzeichnet sind, erscheinen außer Verantwortung der Redaktion. Für unverlangt eingesandte Artikel und Bilder entstehen weder Honorarverpflichtung noch Haftung. Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Verlages.

**Anzeigenschluss für die nächste Ausgabe ist am 15.10.2022**



Liebe Leserinnen, liebe Leser,

mein Name ist Martin Boettcher und ich bin ab jetzt verantwortlich für die Grafik und die Herstellung des „Billstedters“.

Ich war einige Jahre für die Gestaltung der Stadtteilzeitschrift in Groß Borstel, gennat „Der Bote“, zuständig und habe in dieser Zeit eine enorme Hochachtung vor den sogenannten lokalen „Käseblättern“ bekommen. Sie sind mitnichten die halbwegs interessanten Verpackungen für Werbebeilagen die uns regelmäßig ins Haus trudeln, da die Redaktionen aus den Stadtteilen kommen und genau wissen welche Themen anliegen und wo der Schuh drückt.

Die Zeitung eines Bürgervereins richtet sich an alle Bewohner des Stadtteils und kann und will zwischen den unterschiedlichen Gruppen (Bürger/Behörde/Politik, Jung/Alt, Eingesessene/Neubürger) verbinden. Sie lebt von den Bewohnern und für sie.

Zusammen mit der erweiterten Redaktion des „Billstedters“ möchte ich diese Zeitung inhaltlich und grafisch weiterentwickeln. Gerne mit Ihnen zusammen. Wenn es also Themen gibt, mit denen sich der Bürgerverein beschäftigen könnte und der „Billstedter“ berichten könnte, nehmen Sie mit dem Verein oder der Redaktion Kontakt auf.

Ich freue mich auf die Arbeit für diesen großen und interessanten Stadtteil.

Ihr / Euer Martin Boettcher

Kleine Frage zum Schluß: Und wann werden Sie Mitglied im Bürgerverein? Aufnahme-Informationen in der Geschäftsstelle Tel. 040 718 99 190 oder auf unserer Webseite [www.Billstedter-Buergerverein.de](http://www.Billstedter-Buergerverein.de)

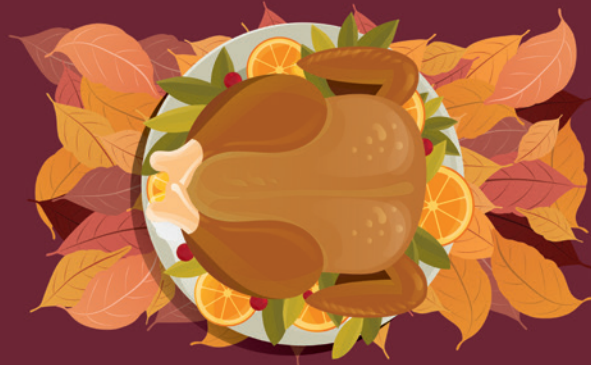
### Ups ... der Fehlerteufel hat zugeschlagen



Mit unserer Einladung zur Mitgliederversammlung wurde eine veraltete Bankverbindung aufgegeben. Wir bitten dies zu entschuldigen. Die Überweisung des Eigenanteils für das Buffett zur Mitgliederversammlung geht auf unser Veranstaltungskonto bei der Haspa mit der IBAN: DE09 2005 0550 1501 3715 93

Ihr Thorsten Pohle

Bitte vormerken: 12. November 2022



## Auf geht's zum traditionellen Martinsgansessen!

Auch in diesem Jahr geht es wieder nach Hamfelde. Mit dem Bus unter Leitung von Rainer Schumacher fahren wir sicher wieder gut unterhalten zu unserem köstlichen Menü.

Auch zwischen Gans und Kuchen gibt es die eine oder andere kurzweiligen Information über die Umgebung und mehr.

Lassen wir uns überraschen. Am 12. November um 10:30 geht's in Billstedt wieder am U-Bahnhof los und endet am Abend auch dort.

Die Kosten für den Schmaus: 50,- € für Mitglieder | 55,- € für Gäste. Anmeldung und Zahlung bis 31.10.22 in der Geschäftsstelle.

## Preisskat des Bürger- und Kommunalvereins Billstedt Karo – Kreuz – Herz – Pik



Es wird gereizt – es wird gepasst!

Am Freitag, den 4. November 2022 im Vereinslokal des SC Vorwärts – Wacker, Öjendorfer Weg 78

Bitte pünktlich um 18:00 Uhr eintreffen.

Beginn 18:30 Uhr.

Das Startgeld beträgt 10 €

Jeder Teilnehmer erhält einen Preis!

Anmeldung in der Geschäftsstelle und

Zahlung bis zum 27.10.2022

## GABRIEL & SOHN

Immobilien | Verkauf | Verwaltung | Vermietung

gegründet 1912

### Wir danken unseren Kunden für die langjährige Treue

Immobilienverkauf, Verwaltung, Vermietung

Zertifizierte Immobilienbewertung nach DIN EN ISO/IEC 17024

Korverweg 22 | 22117 Hamburg

Telefon: 040 / 897 082 - 0

E-Mail: [info@gabriel-sohn.de](mailto:info@gabriel-sohn.de)

[www.gabriel-sohn.de](http://www.gabriel-sohn.de)



## Die Busreise des Bürgervereins ins Münsterland vom 7. bis 11. August 2022



„Das war wieder eine gelungene Reise des Bürgervereins“, lautete das einhellige Urteil der Reisetilnehmer nach fünf ausgefüllten Tagen ihrer Reise ins Münsterland.

Schon unser Standorthotel „Clemens-August“ war ein Haupttreffer, in dem die Tage einen angenehmen Ausklang fanden. Reiseleiter Rainer Schumacher hat hier eine hervorragende Wahl getroffen. An einem der Abende wurde er selbst als Autor aktiv und brachte in einer bearbeiteten Neuauflage seine Ansichten über den Billstedter Bürgerverein und seine Reiseerlebnisse zu Gehör. Der Applaus war ihm sicher.

Bei der Anfahrt konnten wir Bad Salzuflen kennenlernen und das Gradierwerk umrunden. Am nächsten Tag erfrischte die angenehm kühle Luft des Gradierwerks im sehr schönen Bad Rothenfelde. Das war schon deshalb angemessen, weil uns am Vormittag die Geschichte Osnabrücks und der „Dreißigjährige Krieg“ intensiv beschäftigt hatten. Osnabrück und Münster waren über ein halbes Jahr die Orte, zwischen denen die beteiligten Delegationen des „Westfälischen Friedens“ (1648) hin und her ritten, um eine Neuordnung Europas zu verhandeln.

Übrigens auch ein geschichtsträchtiger Besinnungsort unserer niederländischen Nachbarn, deren Staatsbildung hierbei ermöglicht wurde.



Im Uhrzeigersinn:

1. Ankunft im Hotel „Clemens-August“ in Ascheberg im Münsterland
- 2.+3. Die Rathhäuser von Osnabrück und Münster
4. Das Schloß Hülshoff in Havixbeck, eine typische münsterländische Wasserburg, schon im 11. Jahrhundert erstmals urkundlich erwähnt
5. Das Gradierwerk in Bad Salzuflen, ehemals zur Anreicherung des Salzgehaltes in der Sole bei der Salzgewinnung genutzt, heute schaffen sie Astmatikern und Allergikern mit ihrem Salzwassernerbel Erleichterung (alle Fotos: dn)

Am dritten Tag besichtigten wir einen Steinbruch, in dem der „Baumberger Sandstein“ gewonnen wird (siehe Titelbild). Aus ihm wurden zahlreiche Kirchen und Bildhauerarbeiten geschaffen. Selbst eine Statue in Hamburgs „Michel“ ist darunter, wie uns der Leiter des ortsansässigen Sandsteinmuseums versicherte.

Der alte Marktplatz in Tecklenburg bot dann wieder angenehme Erholung bei Eis und Sonstigem.



In Tecklenburg (Foto: dn)

Am folgenden, vierten Tag boten Schloss Nordkirchen (groß und barock im Stile Versailles) und das burgähnliche Schloss Vischering einen Eindruck über eine Vielzahl solcher Schloss-Anlagen in diesem Landstrich.

Die entspannte Rückfahrt führte uns durch das Weserland zum Steinhuder Meer, bevor eine letzte ausführliche Pause am Gasthaus Seeterrassen im Brunautal mit einem ausführlichen Buffet den sättigenden Abschluss bildete.

Wir danken Rainer Schumacher für die Planung und Umsetzung dieser Reise (mit tatkräftiger Unterstützung von Angela Niedenführ) und Manfred Hörmann, als umsichtiger und geduldiger Busfahrer.

Das Hotel bot allerhand Gelegenheit zur Nachbesprechung des Tages. (Foto: dn)



## Plattdeutscher Abend des Bürgervereins

# Werner Momsen: Abentüür Urlaub

**Ist es Zufall oder der Weisheitskern im Großen und Ganzen?**

Nur einen Abend nach dem Nord-Südgipfel von Werner Momsen und Bergdoktor Hans Sigl im großen Saal der Laeishalle Hamburg gastiert die Klapppuppe mit dem großen Mundwerk im großen Saal des Panorama-Hotels in unserem Billstedt.

Zwar ohne den Doktor aber mit Detlev Wutschik als Alter Ego im Hintergrund. Zuletzt waren die beiden im Oktober 2017 am selben Ort und kassierten den Beifall des Publikums. Ein baldiges Wiedersehen war da fest eingeplant, aber coronabedingt mussten wir bis heuer warten...

Was tun, wenn Amor seinen Pfeil nur noch in die Bandscheibe schießt, und

die Sommer trotz Treibhauseffekt immer beschissener werden? Werner Momsen, norddeutsche Kodderschmauze mit imposantem Halbwissen und ganz eigenem Taktgefühl, weiß es auch nicht. Aber er redet darüber. In seiner Show, aus seiner Sicht. Von Natur aus unvergänglich, im Kopf stets unverfänglich, sagt Werner Momsen dabei meist, was er denkt, bevor er denkt, was er sagt. Und wenn er viel denkt, singt er. Egal ob zu Hause oder in der weiten Welt, das Leben ist ihm immer ganz nah. Es sitzt ihm im Nacken!

Kommen Sie, gucken Sie und werden Sie Werner Momsen ihm sein Publikum.

Betrachten Sie das Abenteuer Urlaub (bei uns auf Platt: Abentüür Urlaub) mit ihm doch mal ganz anders...

*Dieter Niedenführ*

**Montag, 31. Oktober, 19 Uhr, Panorama Hotel Billstedt, Billstedter Hauptstraße 44**

Kostenbeitrag für Mitglieder 17,- € | Gäste 21,- €. Auch dieses Mal wieder mit einem Schmalzbrot und einem Glas Kümmel. Gäste sind wie immer herzlich willkommen.



**130**  **JAHRE** gegr. 1890  
www.alwin-mueller.de

**MEISTERBETRIEB**  
**Alwin Müller & Sohn**  
GmbH

BAUKLEMPNEREI	SANITÄRE ANLAGEN
KUNDENDIENST	WARMWASSER
GASHEIZUNG	WARTUNG
ROHRREINIGUNG	SELKAMERA

Mitglied der  
GAS  
Gemeinschaft  
Hamburg e.V.

**BILLBROOKDEICH 277 • 22113 HAMBURG**  
Telefon 040 / 731 38 69 • firma@alwin-mueller.de



## Reingeschnuppert: Der Bürgerverein beim TIDE-Kanal

Zu fünft haben wir vom Bürgerverein am 07.06.2022 bei TIDE reingeschaut. Wir folgten der Einladung von Frau Jäger vom Kanal TIDE - vielleicht dem einen oder anderem bekannt als „Bürger-Sender“. Sie betreut dort das Projekt „Hyperlokal-Journalismus“.

Schon im März kam Frau Jäger zu uns in die Vorstandssitzung, stellte das Projekt vor und fragte: „Sind Sie dabei?“

So ganz genau konnten wir uns nicht vorstellen, was für uns da möglich sein könnte. Daraufhin lud uns Frau Jäger ein, uns selbst ein Bild von der Arbeit in den Räumen von TIDE in der Finkenau zu machen.

TIDE sitzt in einem historischen Gebäude in Hamburg - fast ein Jahrhundert medizinisch genutzt. Im Gebäude befand sich die Frauenklinik und Geburtsanstalt Finkenau. 2010 wurde schließlich der Kunst- und Mediocampus in der Finkenau gegründet.

Wir wurden offen und herzlich begrüßt. Beim Rundgang erhielten wir einen Eindruck über die Arbeit und das Team von TIDE. TIDE ist zum einen ein TV-Sender, aber auch im Radio unter 96.0 zu empfangen. Die gesendeten Beiträge sind unter anderem Berichte aus den Stadtteilen, die Ehrenamtliche selbst produzieren.

Alles ist ausgerichtet, Bürger zu Wort kommen zu lassen oder sich ins Bild zu setzen. Damit dies noch besser gelingen kann, bietet TIDE Fortbildung an, stellt Ausstattung wie Videokameras leihweise zur Verfügung, sowie Studios zur Produktion und Schnittplätze bereit und gibt fachkundige Unterstützung.



„Wer kann sich vorstellen, aktiv mitzumachen?“

Das Projekt „Hyperlokal-Journalismus“ dient dazu, dass sich Bürgervereine bekannter machen und untereinander vernetzen. So könnten wir als Bürgerverein mit Hilfe und Unterstützung von TIDE beispielsweise einen Videobeitrag über uns und unseren Stadtteil produzieren und auf unserer Website veröffentlichen. Die Ausbildungsredaktion von TIDE könnte sich einem Thema des Bürgervereins Billstedt aus unserem Stadtteil widmen.

Offen ist nun, wie wir als Bürgerverein dieses Angebot konkret nutzen und umsetzen können, und wie wir uns selbst im Netzwerk einbringen möchten.

Da sind nun wir Billstedter gefragt: Sind wir dabei? Wer kann sich vorstellen, aktiv mitzumachen?

Melden Sie sich bei der Geschäftsstelle telefonisch oder per E-Mail.

Annett Suska / Fotos: Dieter Niedenführ

Verkauf ist Vertrauenssache!



**SONNEK IMMOBILIEN**  
VERKAUF · VERMIETUNG · GUTACHTEN



Andreas Sonnek, Geschäftsführer



### Sie möchten Ihr Haus verkaufen?

Das Hausmaklerunternehmen SONNEK IMMOBILIEN ist bereits seit 1995 erfolgreich im Bereich Beratung, Verkauf, Vermietung und Wertgutachten sowie Projektentwicklung von Immobilien und Grundstücken in Hamburg und dem Hamburger Umland tätig.

Wir sind besonders auch in diesen herausfordernden Zeiten für Sie da und beraten Sie nach wie vor so persönlich wie möglich. Rufen Sie uns gerne an! Ihr Team von SONNEK IMMOBILIEN

SIE HABEN FRAGEN RUND UM DIE IMMOBILIE?

040-71498112

[www.sonnek-immobilien.de](http://www.sonnek-immobilien.de)















# Der Billstedter gibt Tipps ...

Bitte vormerken und teilnehmen.

€ Vorauszahlung an den Billstedter Bürgerverein - HASPA - IBAN: DE09 2005 0550 1501 3715 93

📞 Anmeldung beim Bürgerverein: 040 718 99 190 oder per E-Mail: info@buergerverein-billstedt.de

3. September Sonnabend	12 – 23 Uhr	<b>BilleVue</b> Das große Billstedter Stadtteilstfest		Marktplatz Billstedt und Öjendorfer Weg
4. September Sonntag	12 – 18 Uhr	Besuchen Sie den Bürgerverein auf der Vereinsmeile		
6. September, 10. Oktober, 1. November Dienstags	19 Uhr	<b>Kegeln im Bürgerverein Billstedt</b> Näheres: Hermann May Telefon 040 – 712 29 28		Vereinslokal TSV Glinde Am Sportplatz 98a, 21509 Glinde
7. + 21. September, 5. + 19. Oktober 1. + 3. Mittwoch	18 Uhr	<b>Skat im Bürgerverein</b> Näheres: Hermann May Telefon 040 – 712 29 28		Vereinslokal Vorwärts-Wacker Öjendorfer Weg 78 22119 Hamburg
10. September + 17. Dezember 2022 Sonnabend	9 – 15 Uhr	<b>Briefmarkenfest der JBSH</b> Junge Briefmarkenfreunde Simeon-Hamm Eine der größten Briefmarkenveranstaltungen im Norden ist für Jung und Alt ein Highlight		In den Räumen der Wichern Kirche Wichernsweg 16, 20537 Hamburg-Hamm
11. September Sonntag	11 Uhr	<b>118. Mitgliederversammlung</b> Teilnahme: kostenlos Mittagsbuffet: Mitglieder 14,- €   Gäste 28,- €		Panorama-Hotel Billstedter Hauptstr. 44 22111 Hamburg
13. September Dienstag	18:30 Uhr	<b>Geschichtswerkstatt Billstedt:</b> Städtebauliche (Un-)Möglichkeiten in Billstedt Downtown   5,- € Anmeldung: Telefon 040 64 61 72 38		KULTURPALAST Öjendorfer Weg 30a 22119 Hamburg
17. September Sonnabend	11 Uhr	<b>Fahrradtour:</b> Durch den Hafen nach Finkenwerder		KULTURPALAST Öjendorfer Weg 30a 22119 Hamburg
24. September Sonnabend	11 Uhr	<b>Effenberger   Backstuben-Führung</b> Schauen Sie den Bäckern über die Schulter 15,- € (Inkl Kostproben) Anmeldung und Zahlung erforderlich		Treffpunkt: Rutschbahn 18 20146 Hamburg
24. September Sonnabend	14 – 19 Uhr	<b>Kulturbuffet</b> Picknick mit Kulturprogramm Speisen sind selbst mitzubringen		Billstedter Marktplatz Öjendorfer Weg 22111 Hamburg
1. Oktober Sonnabend	9 – 14 Uhr	<b>Flohmarkt Märchensiedlung</b>		Sportplatz Sultanstraße
3. Oktober Montag	17 Uhr	<b>Oktoberfest</b> Gemütliches Beisammensein bei bayerischen Spezialitäten Tellergericht: Mitglieder 19,50 €   Gäste 21,00 € oder 1/2 Hähnchen: Mitglieder 13,50 €   Gäste 14,50 € Anmeldung und Zahlung bis 26.09.2022		„Zum Österreicher“ Barsbütteler Str. 43, 22043 Hamburg
31. Oktober Montag	19 Uhr	<b>Plattdeutscher Abend</b> „Momsen vertell di wedder Dütt un Dat bi Schmolstücke un Kôm“ Mitglieder 17 €   Gäste 21 € Anmeldung und Zahlung bis 24.10.2022		Panorama-Hotel Billstedter Hauptstr. 44 22111 Hamburg
4. November Freitag	18 Uhr	<b>Preisskat 2022</b> Jeder Teilnehmer erhält einen Preis. Startgeld 10,- € Anmeldung und Zahlung bis 28.10.2022		Vereinslokal Vorwärts-Wacker Öjendorfer Weg 78 22119 Hamburg
12. November Sonnabend	10:30 Uhr	<b>Gänse-Essen</b> Auf zum Martinsgansessen!!! Tagesfahrt nach Hamfelde mit Kaffee und Kuchen Mitglieder: 50,- €   Gäste: 55,- € Anmeldung und Zahlung bis 31.10.2022		Treffpunkt: U-Bahn Billstedt, dort Einstieg in einen Doppeldeckerbus

Die Teilnahme an den Veranstaltungen erfolgt auf eigenes Risiko und ohne jegliche Gewährleistung und unter Berücksichtigung der zum jeweiligen Zeitpunkt geltenden Corona-Regelungen.

Tagesausfahrten, die nicht mindestens 7 Tage vor Abfahrt abgesagt wurden, müssen vollständig bezahlt werden.



## Billstedter Spitzen

# Entgendern bis das Arzty kommt! – oder leichter gendern mit Phettberg.

## „Das geschlechtslose Y“

Wer blickt da noch durch: Unterstrich „\_“, Sternchen „\*“, Binnenmajuskel „I“ und der Doppelpunkt „:“, gleichbedeutend dafür, orthographisch die Vielfalt unserer Gesellschaft darzustellen. Unterstrich, Sternchen usw. wird in gesprochener Sprache durch einen Glottisschlag - also einer Sprechpause kenntlich gemacht.

Sie meinen, das ist zu kompliziert? Dann entgendern Sie doch mal nach Phettberg.

Sie hängen einfach der Personenbezeichnung ein „Y“ an und setzen ein neutrales „das“ davor. Im Plural kommt noch ein „s“ dazu.

Aus Bürger\_innenmeister\*innengehilf:innen wird Bürgymeistygehilfys – Ganz einfach.

Hier ein Bericht aus meiner letzten Woche:

**Montag Elternabend:** Das Lehry und das Referendary informierten über die bevorstehende Klassenfahrt der Schüllys.

**Dienstag:** Termin beim Arzty. Das Medikament gibt es beim Apotheky. Und den Masagetermin macht das Physiotherapeuty.

**Mittwoch:** Teambesprechung mit den Kollegys.

**Donnerstag:** Essen im Restaurant. Das Kellny war sehr zuvorkommend.

**Freitag Theater:** tolle Schauspielys. Das Regisseury hat sich selbst übertroffen.

**Samstag:** Es ist Pflanzzeit. Ab zum Gärtnery.

**Sonntag:** Am Sonntag frische Brötchen vom Bäcky.

Liebe Leserys,  
es grüßen euch die Billstedtys

(AnHo)

## Ausflug ins Büsenbachtal – mit dem 9-Euro-Ticket!

Hallo liebe Leute,  
nur wer etwas unternimmt, der kann auch was erleben. Das wollten 11 Teilnehmer des Wandertags des Bürgervereins am 21. Juli 2022 unter der Leitung von Maja Hoffmann.

Eine kombinierte Bahn- und Wandertour war geplant, doch diese war nicht ganz so wie Maja es gedacht hatte. Am Hamburger Hauptbahnhof angekommen warteten wir draußen, Elke und Edwin waren bereits drinnen, doch wir konnten dann unsere Reise ziemlich pünktlich beginnen. Vom Hamburger Hauptbahnhof aus sind wir in Buchholz gelandet, wo lei-

der durch ominöse Umstände die Heidebahn nach Büsenbachtal an diesem Tag gar nicht fuhr. Ein freundlicher Mann wollte uns den Fußweg zum Büsenbachtal auf seinem Smartphone zeigen, zum Glück konnten durch die Recherche von Renate Meyer auf einen Schienenersatzbus ausweichen und eine besonders nette Busfahrerin brachte uns zum Büsenbachtal etwas später als gedacht.

Angekommen im Büsenbachtal machten wir uns frohen Mutes auf den „13,4 km langen Heidekreisrundweg“, der durch Zeichen an den Bäumen ausgewiesen war.

Gestartet sind wir als „eine Gruppe“, angekommen am Startpunkt sind dann tatsächlich „drei“. Wie das möglich ist?“ es gibt die schnellen Wanderer, die nicht unbedingt auf die Ausschilderung achten und auf einem falschen Weg landen, dann die mittlere langsamere Gruppe, die die Zeichen wahrnimmt, weil sie sich Zeit zum „Schauen“ nimmt und dann die ganz Langsamen, für die diese Strecke eine große Herausforderung war.

Geplant waren ca. 4 Std. geworden sind es 6 Std. bis alle das Ziel erreichten.

Wer glaubt, die Lüneburger Heide ist ein ebenes Gelände, der irrt sich. Wir haben einen Berg auf der Wanderung besteigen müssen: Den Pferdekopf mit einer Höhe von 78 m.

Das Fazit dieser Tour: Das Wetter hat mitgespielt, die Gruppe hat vorbildlich zusammengehalten, wir haben sehr nette, hilfsbereite Menschen getroffen und sind doch trotz einiger Widrigkeiten zufrieden und ohne weitere Vorkommnisse nach Hamburg zurückgekehrt.

Vielen Dank liebe Maja für diese „Natur pur im Büsenbachtal“!

Karin Bach







## Billstedter Kulturbuffet

Unter der Federführung des Vereins **bigg.eV** (Billstedter InteressensGemeinschaft Gewerbetreibender) sowie dem Projekt „Lokale Wirtschaft vor Ort“, namentlich durch die Damen Adanali und Erdim wird am 24.9.2022 zwischen 14:00 und 19:00 Uhr auf dem Billstedter Marktplatz das 1. „Billstedter Kulturbuffet“ stattfinden, zu dem der Bürgerverein herzlich einlädt.

Als gemeinsame Initiative der Billstedter Bewohner und dem lokalen Gewerbe soll im Sinne eines Open Air Dinners bzw. Stadtteilpicknicks ein Veranstaltungsangebot etabliert werden, bei dem Essen und Trinken eine gemeinsame und verbindende Komponente spielt. Der gemeinsame Austausch und das Zusammenleben im Stadtteil soll dabei im Vordergrund stehen. Die Initiatoren haben uns schon einen Platz im Zelt reserviert. Lassen Sie uns den Raum mit einem selbst mitgebrachten bunten Buffett gestalten.

Um 18:00 Uhr ist eine Lichtinstallation geplant, welche den Marktplatz mit Lichtobjekten zum Strahlen bringen wird.

Es entstehen keine weiteren Kosten. Speisen und Getränken sind selber mitzubringen.

Für eine bessere Planung melden Sie sich bitte kurz in der Geschäftsstelle an. Aber auch spontane Besucher sind willkommen.

(AnHo)



## Baumschätze-Tour im Eichthalpark

Am 11.6.2022 trafen wir bei schönstem Frühlings-Sonnenschein mit 8 Personen am KULTORHAUS in Wandsbek ein und wurden herzlich vom Ehepaar Curth sowie unserem späteren Guide Herrn Plezia begrüßt.

Das Ehepaar Curth hat vor einigen Jahren das vernachlässigte Gebäude an der Ahrensburger Straße 14 entdeckt und zusammen mit dem dann gegründeten Verein „Freunde des Eichthalparks e.V.“ mit viel Engagement und Fleiß hergerichtet.

Pünktlich um 10.30 Uhr starteten wir unsere fast 2-stündige Führung durch den Eichthalpark, der einen bemerkenswerten Baumbestand hat. Erstaunlich - wie viele verschiedene Eichenarten es allein gab!

Herr Plezia, von Beruf Gärtner, führte uns durch den Park und konnte fachmännisch sein umfangreiches und fundiertes Wissen weitergeben. Spannende Anekdoten und geschichtliche Hintergründe hielten den Spaziergang durch den Park, durch den schon Matthias Claudius lustwanderte, bis zur letzten Minute spannend. Herr Plezia versprach zu Beginn, dass jeder schlauer aus dem Park gehen würde, als er gekommen ist. Und genau so ist es eingetroffen.

Nach Beendigung des Spaziergangs wurden wir am KULTORHAUS mit einem vorbereiteten Imbiss und einer Getränk-

keauswahl empfangen und konnten uns auf der Garten-Terrasse ausruhen und uns über die Eindrücke austauschen.

Der Verein bietet Raum für persönliche Begegnungen und gemeinsame Spaziergänge der Nachbarschaft im Eichthalpark.

Beeindruckend ist das Angebot von Herrn Dr. Curth, der gegen Vereinsamung - besonders im Alter - sogenannte Tandem-Führungen anbietet.

Das KULTORHAUS kann auf Nachfrage für private Feiern gemietet werden.

### Kontakt:

[info@freunde-des-eichthalparks.de](mailto:info@freunde-des-eichthalparks.de)

(AnHo)



**Nachtrag:** Im Frühsommer 2023 plant der Bürgerverein eine Wanderung zu den Orchideen der Boberger Niederung mit dem Vorsitzenden des Hamburger Orchideenvereins, Herrn Heinz J. Plezia.



# Leserrätzel

Die Umlaute ä, ö, ü sind aufgelöst in ae, oe, ue und zählen als zwei Buchstaben.

### Senkrecht:

- B Wohin ging der Wanderausflug des Bürgervereins am 21.07.22?
- D Stadtteilstadt, das sich im September im 20. Jahr befindet.
- E Welche Sportart findet 1x im Monat dienstags mit dem Bürgerverein statt?
- G Welches Turnier findet im November '22 mit dem Bürgerverein statt.
- J Stadtteil, in dem sich das Lokal aus Frage H befindet.

### Waagrecht:

- A Stadtteil im Hamburger Osten.
- C Wohin führte die Busfahrt des Bürgervereins im August '22?
- F Name der Puppe vom Plattdeutschen Abend. Werner.....
- H Lokal, in dem der Bürgerverein das Oktoberfest feiert.

Das Lösungswort senden Sie bitte mit Adresse und Telefonnummer an die Adresse der Geschäftsstelle des Bürger- und Kommunalverein Billstedt von 1904 e.V., Merkatorweg 16 b, 22119 Hamburg oder per Mail an: [info@buergerverein-billstedt.de](mailto:info@buergerverein-billstedt.de).

Einsendeschluss ist der 30.09.2022

Die Gewinner werden von uns benachrichtigt und ein Termin zur Preisübergabe wird vereinbart.

### Unsere Gewinner des letzten Rätsels:



In unserer letzten Ausgabe haben wir gefragt, welche U-Bahn-Linie im HVV-Netz von Niendorf Nord bis Mümmelmannsberg fährt und welche Farbe diese Linie hat. Natürlich, richtig ist die Antwort: **U2 – die rote Linie.**

Viele viele richtige Antworten haben uns erreicht, sodass auch diesmal die Lostrommel entscheiden musste.

**Über einen € 25,- Warengutschein des Blumenhaus Reimann durfte sich Frau Ollik freuen.** Frau Ollik nutzt das 9,- Euro-Ticket ausgiebig und nimmt die vorgestellten Ausflugsziele aus dem „Billstedter! gerne als Inspiration für eigene Touren.

**Den Gutschein der Fleischerei Peters hat Frau Arica gewonnen.** Frau Arica ist alteingesessene Billstedterin und treue Leserin des Billstedters. Zusammen mit der Mutter von Frau Arica sind wir ins Schwärmen darüber gekommen, wie schön und lebenswert unser Stadtteil ist. (Anmerkung der Redaktion: „finden wir übrigens auch!!!“)

**Bestattung und Vorsorge**

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Gesprächstermin.  
 Telefon: 040 / 732 02 99 | Billstedter Hauptstraße 39

[www.bestattungen-ihlenfeld.de](http://www.bestattungen-ihlenfeld.de)

Was sie wissen müssen:

# Die neue Grundsteuer für Hamburg

Aufgrund eines Urteils des Bundesverfassungsgerichts aus 2018, nach dem die Berechnungsgrundlagen für die Steuer nicht mehr verfassungsgemäß sind, da sie auf veralteten und angesichts der rasanten Preissprünge der letzten Jahre nicht angepassten Daten beruhen, hat der Bundesgesetzgeber im November 2019 das Grundsteuerrecht neu gefasst und dabei den Ländern die Möglichkeit gegeben, eigene, vom Bund abweichende Regelungen zu finden.

Von dieser Möglichkeit hat Hamburg Gebrauch gemacht und sich für ein relativ einfaches Modell entschieden, das sog. Wohnlagenmodell.

Vom Verfahren her bleibt Hamburg beim bisherigen dreistufigen Weg:

- Ermittlung des Grundsteuerwerts als Ausgangslage,
- Ermittlung des Grundsteuermessbetrag (wird vom Finanzamt errechnet unter Verwendung der festgelegten Steuermesszahlen; Hamburg unterscheidet hier zwischen normaler und guter Wohnlage)
- Grundsteuerfestsetzung (Grundsteuermessbetrag wird mit dem vom Senat festgelegten Hebesatz multipliziert. Diesen Hebesatz will der Senat jedoch erst im Jahr 2024 bekannt geben.)

Für unsere Mitglieder relevant ist in der Regel die Grundsteuer B: Bebaute und unbebaute Grundstücke

Die neue Grundsteuer soll insgesamt aufkommensneutral sein, d.h. aber nicht, dass sie für den Einzelnen nicht auch höher ausfallen kann. Entscheidend ist der Hebesatz, den der Senat zugrunde legen will.

## Hilfe im Internet:



Informationen zur neuen Grundsteuer in Hamburg



Erklärung: Die benötigten Daten für die Feststellungserklärung.

Was kommt nun konkret auf uns zu:

- Abgabe der Steuererklärung zwischen 1.7 und 31.10. 2022 entweder über „Elster“ oder auch online unter [www.grundsteuer-hamburg.de](http://www.grundsteuer-hamburg.de). Abgabe in Papierform ist nur nach Genehmigung eines Härtefallantrags möglich.
- Die Frist kann in der Regel nicht verlängert werden, eine Verlängerung erfolgt nur in besonderen Ausnahmefällen und grundstücksbezogen.
- Für jede wirtschaftliche Einheit muss eine eigene Erklärung abgegeben werden. Stichtag für die anzugebenden Daten ist der 1. Januar 2022.

Welche Angaben müssen gemacht werden:

- Angaben zu Eigentümern mit Anteilen (Ehegatten, Erbengemeinschaften, Gesellschaften bürgerlichen Rechts)
- Grundstücksgröße (hier werden pro qm 0,04 Euro berechnet, Ausnahmen gibt es bei übergroßen Grundstücken)
- Wohn- und Nutzfläche der Gebäude (Infos können i.d.R. aus dem Grundbuch, Kaufverträgen sowie Versicherungs- und Finanzierungsunterlagen entnommen werden).

Klassischerweise gehören dazu die Wohn- und Schlafzimmer, Küchen, Bäder, Kinder- und Arbeitszimmer, (Gebäudefläche wird mit 0,50 Euro pro qm berechnet)

- Zur Wohnfläche einer Wohnung gehören die Grundflächen der Räume, die ausschließlich der Wohnung zuzurechnen sind, während bei der Nutzfläche auch außerhalb der Wohnung gelegene Räume wie Keller, Dachboden oder Heizungsräume mitzählen.
- Die Nutzfläche im Haus umfasst genutzte, aber nicht ausgebaute Räume wie Keller und Dachboden. Wurden diese ausgebaut, werden sie der Wohnfläche hinzugerechnet.
- Nutzflächen von Nebengebäuden (z.B. Schuppen), die im räumlichen Zusammenhang mit Wohnnutzung stehen, bleiben bis zu einer Fläche von 30 qm außer Ansatz
- Nutzflächen von Garagen im räumlichen Zusammenhang mit Wohnnutzung bleiben bis 50 qm außer Ansatz.

Nach Abgabe dieser Angaben errechnet das Finanzamt den Grundsteuermessbetrag, wobei hier Ermäßigungen zum Zuge kommen. Bei Wohngebäuden gibt es eine Reduzierung um 30 Prozent, bei Wohngebäuden in normaler Wohnlage kommen weitere 25 Prozent dazu. Für Gebäude unter Denkmalschutz und bei Wohnungen, die nach dem Wohnraumförderungsgesetz gebunden sind, erfolgt eine Reduzierung um 25 Prozent.

Danach ergeben sich folgende Messzahlen:

- Wohnen (gute Wohnlage) 70 %
- Wohnen (normale Wohnlage) 52,5 %
- Wohnen in Sozialwohnungen 52,5 %

Dieser Artikel ist eine vom Autor Dr. Herlind Gundelach nach bestem Wissen vorgenommene Zusammenfassung des Vortrags vom 30.5. beim Zentralausschuß Hamburgischer Bürgervereine von 1886 r.V. im Baseler Hof



## Das Hamburger Grundsteuer-Modell

Das Hamburger Modell ist einfacher als das Bundesgesetz. Der Bund will neben Bodenrichtwert, Grundstücksfläche, Immobiliennutzung, Nettokaltmiete auch die Gebäudefläche und das Gebäudealter berücksichtigen.

Hamburg will dagegen die Grundsteuer nach einem Fläche-Lage-Modell erheben: Bei der Berechnung werden nur die Flächen von Grundstücken und Gebäuden, die Nutzung der Immobilie und die „Lage“ herangezogen. Zur Berechnung der Lage will sich der Senat am Mietspiegel orientieren, der die Grundstücke in „normale“ und „gute“ Wohnlagen einteilt.

Für brachliegende Grundstücke, für die eine Baugenehmigung vorliegt, soll zudem künftig ein höherer Hebesatz erhoben werden. Die brachliegenden Grundstücke sollen für den Spekulationsmarkt unattraktiv gemacht werden.

## Ausblick

### Klönnschnack am 10.12.2022

Am 10.12.2022 wird der traditionelle Klönnschnack des Bürgervereins vor dem Büro der Firma Sonnek-Immobilien stattfinden. Vielen Dank an Andreas Sonnek, der die Rahmenbedingungen für dieses „Come-Together“ schafft. Wir freuen uns darauf, Sie in der Schiffbeker Höhe 19 begrüßen zu können. Für kleine Snacks und Getränke wird gesorgt. Details folgen im nächsten Heft.

### Adventskalender

Wir suchen mindestens 24 Personen, die sich an unserem kreativen Adventskalender beteiligen möchten. Die Idee ist, jeder fertigt zu Hause 24 (gleiche) kleine Geschenke, verpackt diese weihnachtlich und klebt die fest zugewiesene Nummer auf die Päckchen. Unsere fleißigen Weihnachtswichtel stellen dann den persönlichen Adventskalender für die Teilnehmer zusammen, der dann wieder an der Abgabestelle abgeholt werden kann.

Die 24 gleichen Geschenke dürfen gebastelt, gekauft oder selbst zubereitet sein. Jedermann und Jederfrau ist herzlich eingeladen, bei dieser Aktion mit zu machen und sich damit selbst überraschen zu lassen, aber auch anderen eine Freude zu bereiten. Trauen Sie sich! Wir geben gerne Tipps zur Umsetzung. Bei Interesse melden Sie sich in der Geschäftsstelle. Details folgen rechtzeitig.



## WOLTERS

GmbH & Co. KG  
Elektrotechnische Anlagen

- Industrie-Anlagen
- Ladesäulen E-Mobilität
- Brandmeldeanlagen DIN 14675
- Datennetztechnik
- Gebäudeleittechnik MSR + GLT
- Video-Überwachungssysteme
- Einbruchmeldeanlagen
- Lichttechnik

Schiffbeker Weg 22 · 22111 Hamburg  
Fernruf 040 734 33 70 · Telefax 040 732 47 71  
E-Mail [Wolters@woltersgmbh.de](mailto:Wolters@woltersgmbh.de)

## Glaserei <sup>GmbH</sup> Ludewig Meisterbetrieb seit 1897

Hertelstieg 2 · 22111 HH-Billstedt · Tel 731 37 59  
[info@glaserei-ludewig.de](mailto:info@glaserei-ludewig.de) · [www.glaserei-ludewig.de](http://www.glaserei-ludewig.de)

- Glasdächer
- Ganzglastüren
- Spiegel
- Duschkabinen
- Versicherungsschäden
- Wärme- und Einbruchschutzverglasung
- Küchenrückwände
- Bildereinrahmungen nach Wunsch und Maß



Seit über 120 Jahren für Sie da

## SCHULENBURG BESTATTUNGEN



Gemeinsam gute Wege finden.

Heute gibt es viele Möglichkeiten, eine Bestattung zu gestalten. Vereinbaren Sie Ihr persönliches Gespräch: 040 / 736 736 32

Möllner Landstr. 71 in Hamburg | [www.schulenburg-bestattungen.de](http://www.schulenburg-bestattungen.de)

## Essen & Mehr in der Fleischerei Peters

Möllner Landstraße 229  
22117 Hamburg  
(Gegenüber der U-Bahn  
Steinfurter Allee)  
Telefon: 040 712 32 26  
[www.fleischereipeters.de](http://www.fleischereipeters.de)

- Frühstück ab 6 Uhr.** 2 halbe Brötchen und Kaffee für 4,00 €
- Metzgerei** - Fleisch und Wurstspezialitäten, zumeist aus eigener Herstellung in bester Qualität und Frische.
- Heiße Theke** - Leckerer Frühstück und wöchentlich wechselnder Menüplan.
- Partyservice** - Geburtstags- oder Jubiläumsfeier, ein Firmenevent oder eine Messebeteiligung, wir haben umfangreiche Erfahrung in der Belieferung von Veranstaltungen mit bis zu 100 Gästen.